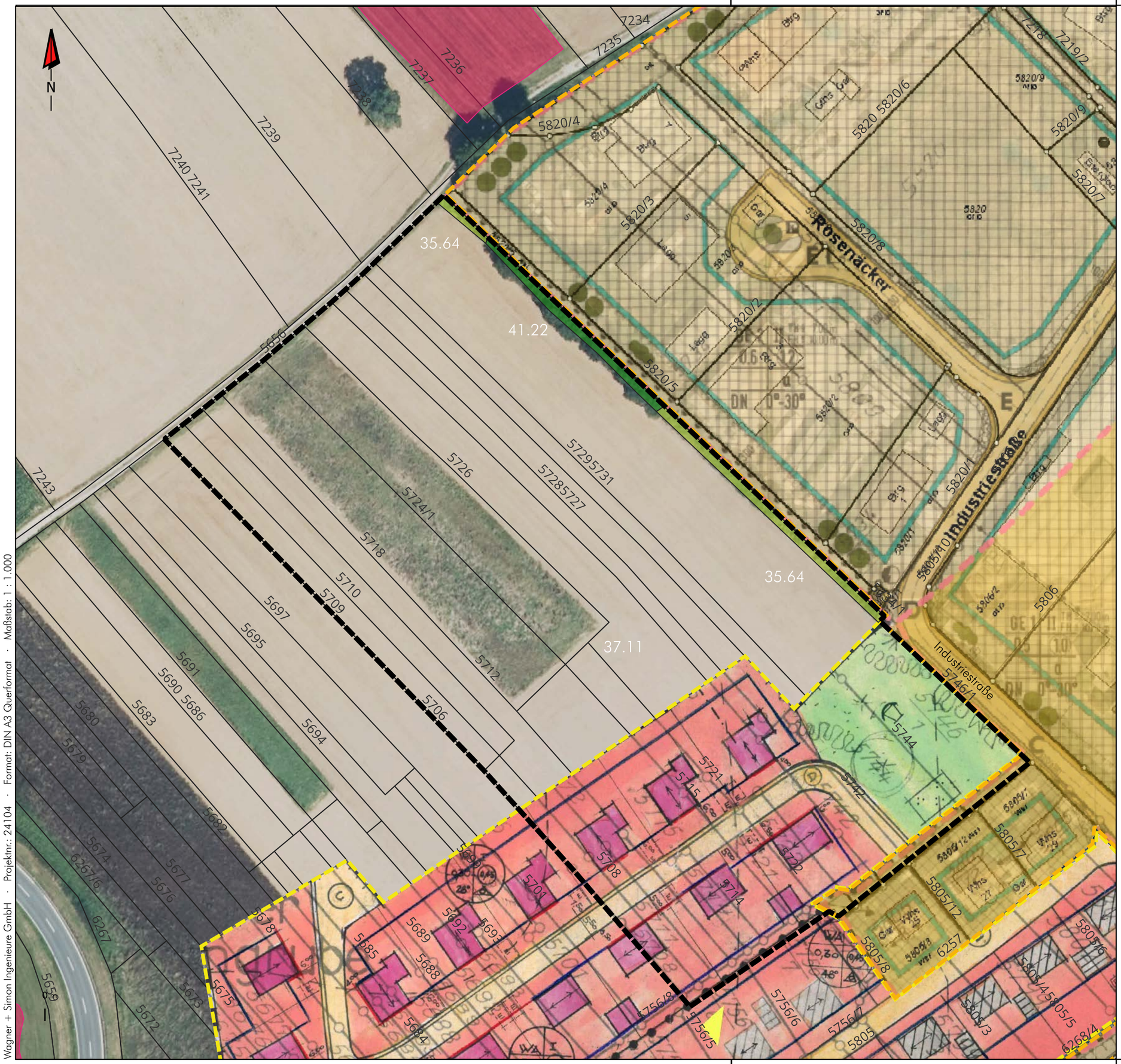

Wagner + Simon Ingenieure GmbH · Projektnr.: 24104 · Format: DIN A3 Querformat · Maßstab: 1 : 1.000

Legende

Geschützte Biotope

Geltungsbereichsgrenzen

- Geltungsbereich "Im Teich II"
- Geltungsbereich "Nord-Ost"
- Geltungsbereich "Im Teich, Bei der Leimengrube, Spitzengrabenäcker"

Biotoptypen

Außenbereich

- Feldhecke mittlerer Standorte (41.22)
- Grasreiche Ruderalvegetation (35.64)

Überschneidungsbereich mit BP "Nord-Ost"

- Kleine Grünfläche (60.50)

Überschneidungsbereich mit BP "Im Teich, Bei der Leimengrube, Spitzengrabenäcker"

- Verkehrsflächen (60.20), Versiegelte Flächen (60.10/60.21), Gärten (60.60)
- Parkanlage mit Zierrasen (33.80) und Feldhecke (41.22)

Wagner + Simon Ingenieure GmbH
INGENIEURBÜRO FÜR UMWELTPLANUNG
Adalbert-Stifter-Weg 2
74821 Mosbach
Tel. 06261 / 918390
Fax. 06261 / 918399
E-Mail: info@wsingenieure.de

Gemeinde Rosenberg

Bebauungsplan "Im Teich II"

Grünordnerischer Beitrag mit Eingriffs-Ausgleichs-Untersuchung

Bestandsplan		Datum	Name
	Bearbeitet	09.2026	FR
Maßstab: 1 : 1.000	Gezeichnet	09.2026	FR
Projektnr.: 24104	1. Änderung		
Zeichnung:	2. Änderung		

Auftraggeber:

Datum Unterschrift

Ingenieurbüro:

Datum Unterschrift